571/10/2
2007

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.5000 Rs.5000

पाँच हजार रुपये FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

पंजाब PUNJAB 573770

ਬੈਨਾਮਾ 1,62,000/ਰੁ ਸਾਰਾ ਪੇਸ਼ਗੀ ਅਸਟਾਮ 9,800/ਰੁ ਕਿਤੇ (9) ਨੰਬਰ 345 ਮਿਤੀ: 18/5/2007
ਅਵਤਾਰ ਸਿੰਘ ਅਸਟਾਮ ਫਰੋਸ਼ ਮਜੀਠਾ ਤਹਿਸੀਲ ਅੰਮ੍ਰਿਤਸਰ।

ਜਮੀਨ ਰਕਬਾ 3 ਕਨਾਲ 16 ਮਰਲੇ ਵਾਕਿਆ ਰਕਬਾ ਪਿੰਡ ਪੰਧੇਰ ਤਹਿਸੀਲ ਜਿਲਾ ਅੰਮ੍ਰਿਤਸਰ।

ਮੈ ਪਲਵਿੰਦਰ ਸਿੰਘ ਪੁਤਰ ਸ੍ਰ: ਜੋਗਿੰਦਰ ਸਿੰਘ ਪੁਤਰ ਸ੍ਰ: ਮੰਗਲ ਸਿੰਘ ਵਾਸੀ ਪਿੰਡ ਪੰਧੇਰ ਖੁਰਦ ਤਹਿਸੀਲ ਜਿਲਾ ਅੰਮ੍ਰਿਤਸਰ ਦਾ ਹਾ ਜੋ ਕਿ ਜਮੀਨ ਰਕਬਾ 15 ਕਨਾਲ 5 ਮਰਲੇ ਨੰਬਰ ਖਸਰਾ 21//23 (6-18), 21//24/1 (1-14), 21//14 (6-13) ਖਾਤਾ ਖਤੋਨੀ ਨੰਬਰ 190, 191/627, 628, 629 ਜਮਾਬੰਦੀ ਸਾਲ 2000/2001 ਵਾਕਿਆ ਰਕਬਾ ਪਿੰਡ ਪੰਧੇਰ ਤਹਿਸੀਲ ਅੰਮ੍ਰਿਤਸਰ ਦਾ 1/4 ਹਿਸਾ ਬਕਦਰ 3 ਕਨਾਲ 16 ਮਰਲੇ ਜਮੀਨ ਮੇਰੀ ਮਾਲਕੀ ਮੋਕਿਆ ਤੇ ਮੇਰੇ ਆਪਣੇ ਕਬਜੇ ਹੇਠ ਬਿਨਾ ਕਿਸੇ ਭਾਰ ਦੇ ਹੈ ਅਤੇ ਜਿਸ ਨੂੰ ਅਗਾਹ ਮੁਤਕਿਲ ਅਤੇ ਫਰੋਖਤ ਕਰਨ ਦੇ ਮੈਨੂੰ ਪੂਰਨ ਹਕ ਹਾਸਲ ਹਨ ਕੋਈ ਰੁਕਾਵਟ ਨਹੀ ਹੈ ਹੁਣ ਮੈ ਆਪਣੀ ਸੁਧ ਬੁਧ ਅਤੇ ਖੁਸ਼ੀ ਨਾਲ ਉਕਤ ਜਮੀਨ ਰਕਬਾ 15 ਕਨਾਲ 5 ਮਰਲੇ ਦਾ 1/4 ਹਿਸਾ ਬਕਦਰ 3 ਕਨਾਲ 16 ਮਰਲੇ ਸਾਲਮ ਸਬੰਧਤ ਹੱਕ ਖਾਲ ਆਡਿ ਰਸਤਾ ਪਾਣੀ ਨਹਿਰੀ ਹਿਸੇ ਪ੍ਰਤੀ ਜਮੀਨ ਸੇਤੀ ਮਾਲਕੀ ਦੇ ਹੋਰ ਹਰ ਤਰਾ ਦੇ ਸਾਰੇ ਹਕਾ ਨੂੰ ਬਦਲੇ 1,62,000/ਰੁ ਇਕ ਲੱਖ ਬਾਹਠ ਹਜਾਰ ਰੁ ਵਿੱਚ ਜਿਸ ਦਾ ਅੱਧ 81,000/ਰੁ ਹੁੰਦੇ ਹਨ ਬਹੱਕ ਸ੍ਰੀ ਗੁਰੂ ਰਾਮਦਾਸ ਚੈਰੀਟੇਬਲ ਸੋਸਾਇਟੀ ਫਤਿਹਗੜ ਚੂੜੀਆ ਤਹਿਸੀਲ ਬਟਾਲਾ ਜਿਲਾ ਗੁਰਦਾਸਪੁਰ ਪਾਸ ਸਦੀਵੀ ਬੈ ਵੇਚਕੇ ਕਬਜਾ ਮੋਕਾ ਤੇ ਹੀ ਬੈ ਕੀਤੀ ਜਮੀਨ ਰਕਬਾ 3 ਕਨਾਲ 16 ਮਰਲੇ ਦਾ ਮਾਲਕੀ ਦੇ ਕੁਲ ਹਕਾ ਸਹਿਤ ਖਰੀਦਾਰ ਨੂੰ ਦੇ ਦਿੱਤਾ ਹੈ। ਸਾਲਮ ਧੰਨ ਬੈ ਮਬਲਗ 1,62,000/ਰੁ ਇਕ ਲੱਖ ਬਾਹਠ ਹਜਾਰ ਰੁ ਪੇਸ਼ਗੀ ਹੀ ਖਰੀਦਾਰ ਪਾਸੋ ਜਾਇਦਾਦ ਤਰਕੀ ਲਈ ਵਸੂਲ ਕਰ ਚੁਕਾ ਹਾ ਖਰੀਦਾਰ ਮੇਰੀ ਤਰਾ ਉਕਤ ਜਮੀਨ ਰਕਬਾ 3 ਕਨਾਲ 16 ਮਰਲੇ ਤੇ ਮਾਲਕ ਕਾਬਜ ਹਕਦਾਰ ਹੋ ਗਿਆ ਹੈ ਮੇਰੇ ਕਿਸੇ ਵਾਰਸ ਨਿਕਟੀ ਸਬੰਧੀ ਦਾ ਹਕ ਵਾਸਤਾ ਨਹੀ ਰਿਹਾ ਨਾਂ ਹੀ ਅਗਾਹ ਨੂੰ ਹੋਵੇਗਾ। ਦਾਖਲ ਖਾਰਜ ਅਫਸਰ ਮਾਲ ਗੈਰ ਹਾਜਰੀ ਕਰ ਦੇਵੇ ਮਨਜੂਰ ਵਾ ਪ੍ਰਵਾਨ ਹੋਵੇਗਾ। ਮਾਲਕੀ ਨੁਕਸ ਜਾ ਹੋਰ ਕਿਸੇ ਵਜਾ ਕਾਰਨ ਖਰੀਦਾਰ ਦੀ ਰਕਮ ਜਾ ਜਾਇਦਾਦ ਨੂੰ ਕਿਸੇ ਤਰਾ ਦਾ ਕੋਈ ਨੁਕਸਾਨ ਪੁਜੇਗਾ ਤਾ ਉਸ ਸੂਰਤ ਵਿਚ ਖਰੀਦਾਰ ਦੀ ਤਮਾਮ ਰਕਮ ਹਰਜਾ ਖਰਚਾ ਨੁਕਸਾਨ ਸਹਿਤ ਭਰਨ ਅਤੇ ਪੂਰਾ ਕਰਨ

Palwinder

President
Sri Guru RamDass Charitable Society
Fatehgarh Churian (Gsp.) Punjab

385

18-5-2007

5000/1 + 1000/4 + 500/1 + 100/3 = 9,800/-

ਵਸੀਕਾ ਨੰਬਰ 270 ਮਿਤੀ 18/5/2007 **Rigistry Officer Name**

ਅੱਜ ਮਿਤੀ 18/5/2007 ਦਿਨ Friday ਵਕਤ 3:40PM

ਨੂੰ ਸ੍ਰੀ ਪਲਵਿੰਦਰ ਸਿੰਘ ਬਾਇਆ

ਨੇ ਵਸੀਕਾ ਇਸ ਦਫ਼ਤਰ ਵਿੱਚ ਰਜਿਸਟਰਡ ਕਰਨ ਲਈ ਪੇਸ਼ ਕੀਤਾ।

ਸਯੁਕਤ ਸਬ ਰਜਿਸਟਰਾਰ,
ਮਜੀਠਾ

ਪਲਵਿੰਦਰ ਸਿੰਘ ਬਾਇਆ

ਸ੍ਰੀ ਪਲਵਿੰਦਰ ਸਿੰਘ ਬਾਇਆ

ਨੂੰ ਵਸੀਕੇ ਦੀ ਲਿਖਤ ਪੜਕੇ ਸੁਣਾਈ ਗਈ ,ਜਿਸਨੇ ਲਿਖਤ ਨੂੰ ਸੁਣਕੇ, ਸਮਝਕੇ ਠੀਕ ਪ੍ਰਵਾਨ ਕੀਤਾ। ਬੈ / ਰਹਿਣ ਦੀ ਕੁਲ ਰਕਮ 0 ਰੁ: ਮੇਰੇ ਸਾਹਮਣੇ ਨਕਦ/ਚੈਕ ਰਾਹੀ /ਡਰਾਫਟ ਰਾਹੀਂ ਵਸੂਲ ਕੀਤੇ ।ਦੋਹਾਂ ਧਿਰਾਂ ਦੀ ਗਵਾਹ ਨੰ: 1 ਨੰਬਰਦਾਰ ਕਾਲਾ ਸਿੰਘ ਅਤੇ ਗਵਾਹ ਨੰ: 2 ਹਰਪਾਲ ਸਿੰਘ ਸਨਾਖਤ ਕਰਦੇ ਹਨ । ਮੈ ਪਹਿਲੇ ਗਵਾਹ ਨੂੰ ਜਾਣਦਾ ਹਾਂ ,ਜੋ ਕਿ ਦੂਸਰੇ ਗਵਾਹ ਨੂੰ ਜਾਣਦਾ ਹੈ। ਲਿਹਾਜਾ ਵਸੀਕਾ ਰਜਿਸਟਰਡ ਕੀਤਾ ਜਾਵੇ ।

Place ... Lic. ... 2 Valid upto 31-3-200

ਮਿਤੀ 18/5/2007

ਸਯੁਕਤ ਸਬ ਰਜਿਸਟਰਾਰ,
ਮਜੀਠਾ

ਗਵਾਹ 1........................ ਗਵਾਹ 2........................

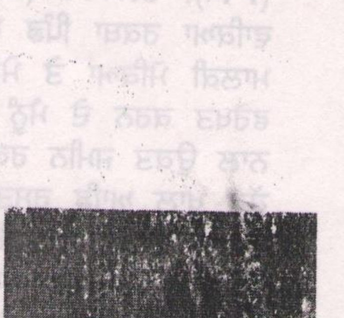
ਪਹਿਲੀ ਧਿਰ ਦੂਜੀ ਧਿਰ

ਖ਼ੀਦਾਰ ਰਾਹੀ ਸਰਬਜੀਤ ਸਿੰਘ

... ਅੰਗੂਠਾ ਅਤੇ ਦਸਤਖਤ ਮੇਰੇ ਰੂਬਰੂ ਕੀਤੇ ਗਏ।

ਮਿਤੀ 18/5/2007

ਸਯੁਕਤ ਸਬ ਰਜਿਸਟਰਾਰ,
ਮਜੀਠਾ



ਵਸੀਕਾ ਨੰ: 270 ਜਾਇਦ ਬਹੀ 1

ਜਿਲਦ ਨੰ: 204 ਦੇ ਸਫਾ ਨੰ: 4142

ਪਰ ਵਸੀਕਾ ਰਜਿਸਟਰਡ ਚਸਪਾ ਕੀਤਾ ਗਿਆ।

ਸਯੁਕਤ ਸਬ ਰਜਿਸਟਰਾਰ,
ਮਜੀਠਾ

ਨੰਬਰਦਾਰ ਕਾਲਾ ਸਿੰਘ

ਹਰਪਾਲ ਸਿੰਘ

President
Sri Guru RamDass Charitable Society
Fatehgarh Churian (Gsp.) Punjab

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

एक हजार रुपये ONE THOUSAND RUPEES

रु.1000 Rs.1000

सत्यमेव जयते

INDIA

ਪੰਜਾਬ PUNJAB B 229029

ਲਈ ਵਾਰਸਾ ਅਤੇ ਜਾਇਦਾਦ ਚੁਕਵੀ ਅਤੇ ਅਣਚੁਕਵੀ ਸਹਿਤ ਜੁਮੇਵਾਰ ਹੋਵਾਗੇ। ਖਰਚਾ ਬੈਨਾਮਾ ਸਾਰਾ ਖਰੀਦਾਰ ਨੇ ਕੀਤਾ ਹੈ। ਸੋ ਇਹ ਬੈਨਾਮਾ ਸਦੀਵੀ ਲਿਖ ਦਿੱਤਾ ਹੈ ਕਿ ਸਾਖੀ ਰਹੇ। 18/5/2007

Deed Writer

ਪਲਵਿੰਦਰ ਸਿੰਘ ਬਾਇਆ

Palwinder Singh

RN0344

18/5/2007

ਖਰੀਦਾਰ ਸ੍ਰੀ ਗੁਰੂ ਰਾਮ ਦਾਸ ਚੈਰੀਟੇਬਲ ਸੋਸਾਇਟੀ ਫਤਿਹਗੜ ਚੂੜੀਆ ਰਾਹੀ ਸਰਬਜੀਤ ਸਿੰਘ

Sarbjit Singh

ਗਵਾਹ; ਨੰਬਰਦਾਰ ਸ੍ਰ: ਕਾਲਾ ਸਿੰਘ ਪਿੰਡ ਪੰਧੇਰ ਤਹਿਸੀਲ ਅੰਮ੍ਰਿਤਸਰ।

ਕਾਲਾ ਸਿੰਘ

ਗਵਾਹ; ਹਰਪਾਲ ਸਿੰਘ ਪੁਤਰ ਸ੍ਰ: ਬਲਕਾਰ ਸਿੰਘ ਵਾਸੀ ਪੰਧੇਰ ਕਲਾਂ ਤਹਿਸੀਲ ਤਹਿਸੀਲ ਅੰਮ੍ਰਿਤਸਰ।

ਹਰਪਾਲ ਸਿੰਘ

President
Sri Guru RamDass Charitable Society
Fatehgarh Churian (Gsp.) Punjab

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

एक हजार रुपये ONE THOUSAND RUPEES

रु.1000 Rs.1000

सत्यमेव जयते

INDIA

पंजाब PUNJAB

B 229030

Raj Kumar Majitha
Deed Writer

President
Sri Guru RamDass Charitable Society
Fatehgarh Churian (Gsp.) Punjab